

## SPECYFIKACJA POJĘCIOWEGO MODELU DANYCH REJESTRU CEN I WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

1. Przedmiotem niniejszej specyfikacji jest model pojęciowy danych rejestru cen i wartości nieruchomości, zwanego dalej „RCiWN”.
2. Na treść specyfikacji składają się:
  - 1) schemat aplikacyjny UML danych RCiWN;
  - 2) katalog obiektów RCiWN.
3. Uzupełnieniem specyfikacji, o której mowa w ust. 2, jest schemat aplikacyjny Modelu Podstawowego oraz katalog obiektów Modelu Podstawowego, zawarte w załączniku nr 1, oraz schemat aplikacyjny GML danych Modelu Podstawowego, zawarty w załączniku nr 3.
4. Na opis każdej grupy obiektów, której reprezentantem w schemacie aplikacyjnym UML jest klasa, składają się:
  - 1) nazwa klasy i nazwa stereotypu;
  - 2) atrybuty klasy;
  - 3) relacje łączące klasy między sobą wraz z rolami klas;
  - 4) ograniczenia, nałożone w szczególności na wartości atrybutów i ich licznosci oraz na relacje i licznosci obiektów w relacji.
5. Katalog obiektów zawiera definicje i opisy typów obiektów przedstawionych w schemacie aplikacyjnym, ich atrybutów oraz powiązań pomiędzy typami obiektów, występujących w jednym lub więcej modelach danych przestrzennych (schematach aplikacyjnych).
6. Wszystkie typy, atrybuty, powiązania, role powiązaniowe i operacje uwzględnione w katalogu obiektów są identyfikowane poprzez nazwę, unikalną w obrębie tego katalogu.
7. Na potrzeby modelu pojęciowego RCiWN przyjęte zostały stereotypy, wyszczególnione w poniższej tabeli:

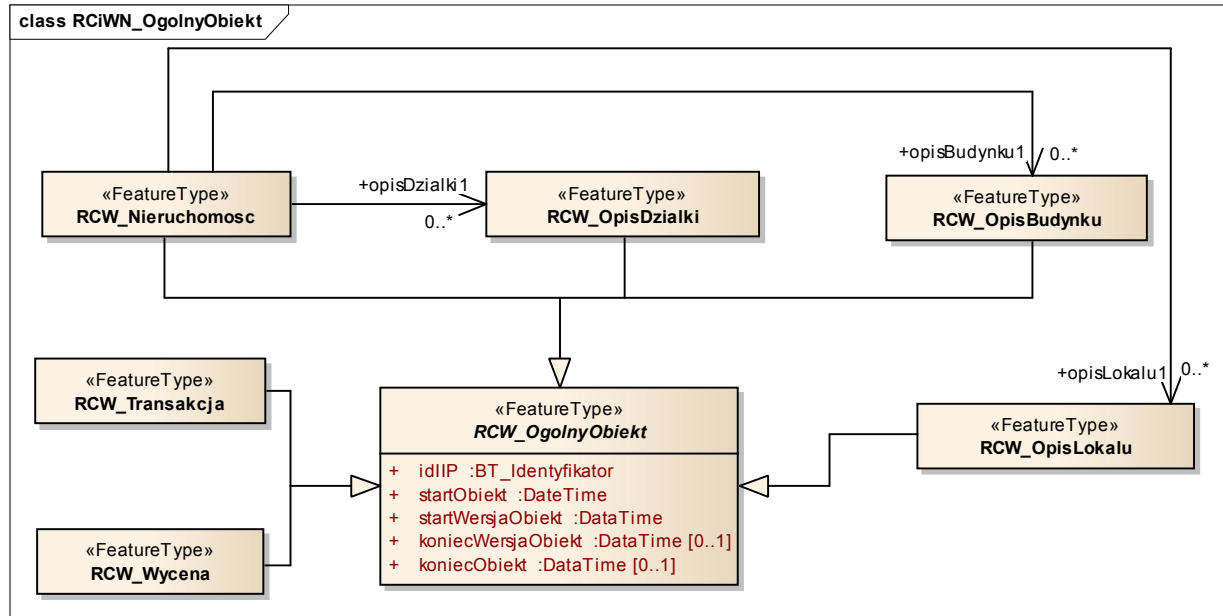
<b>Stereotyp</b>	<b>Element modelu</b>	<b>Opis</b>
applicationSchema	pakiet	schemat aplikacyjny
FeatureType	klasa	typ obiektu przestrzennego
Enumeration	klasa	lista predefiniowanych wartości, której nie można rozszerzyć

8. W przypadku gdy dla konkretnych wystąpień typów obiektów nie jest możliwe wpisanie ich cech z braku odpowiedniej informacji lub dana cecha nie ma zastosowania w odniesieniu do pojedynczego konkretnego obiektu, stosuje się specjalny atrybut, który będzie przekazywał informację o przyczynach niewypełnienia elementu.
9. Atrybut specjalny stosuje się tylko do tych cech typów obiektów przestrzennych, które w schemacie aplikacyjnym opisane są stereotypem <<voidable>>.
10. Wartości, jakie może przybierać atrybut specjalny, określa poniższa tabela:

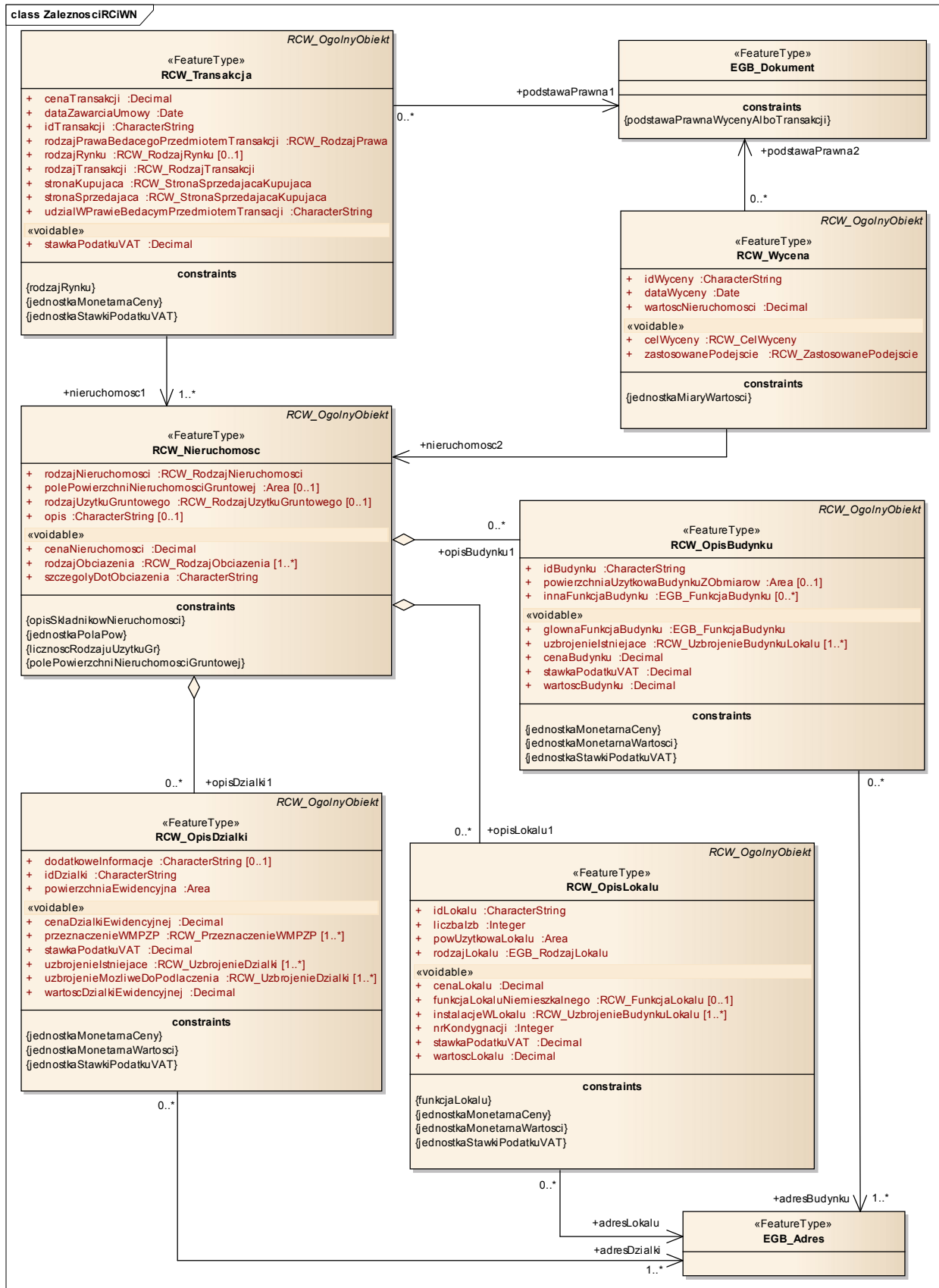
<b>Wartość (w języku polskim)</b>	<b>Definicja</b>	<b>Wartość</b>
nie stosuje się	nie ma zastosowania w danym kontekście	inapplicable
brak danych	wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć	missing
tymczasowy brak danych	wartość atrybutu będzie znana w późniejszym terminie	template
nieznany	wartość atrybutu nie jest znana, ale prawdopodobnie istnieje	unknown
zastrzeżony	wartość atrybutu jest zastrzeżona	withheld

## Schemat aplikacyjny UML danych RCiWN

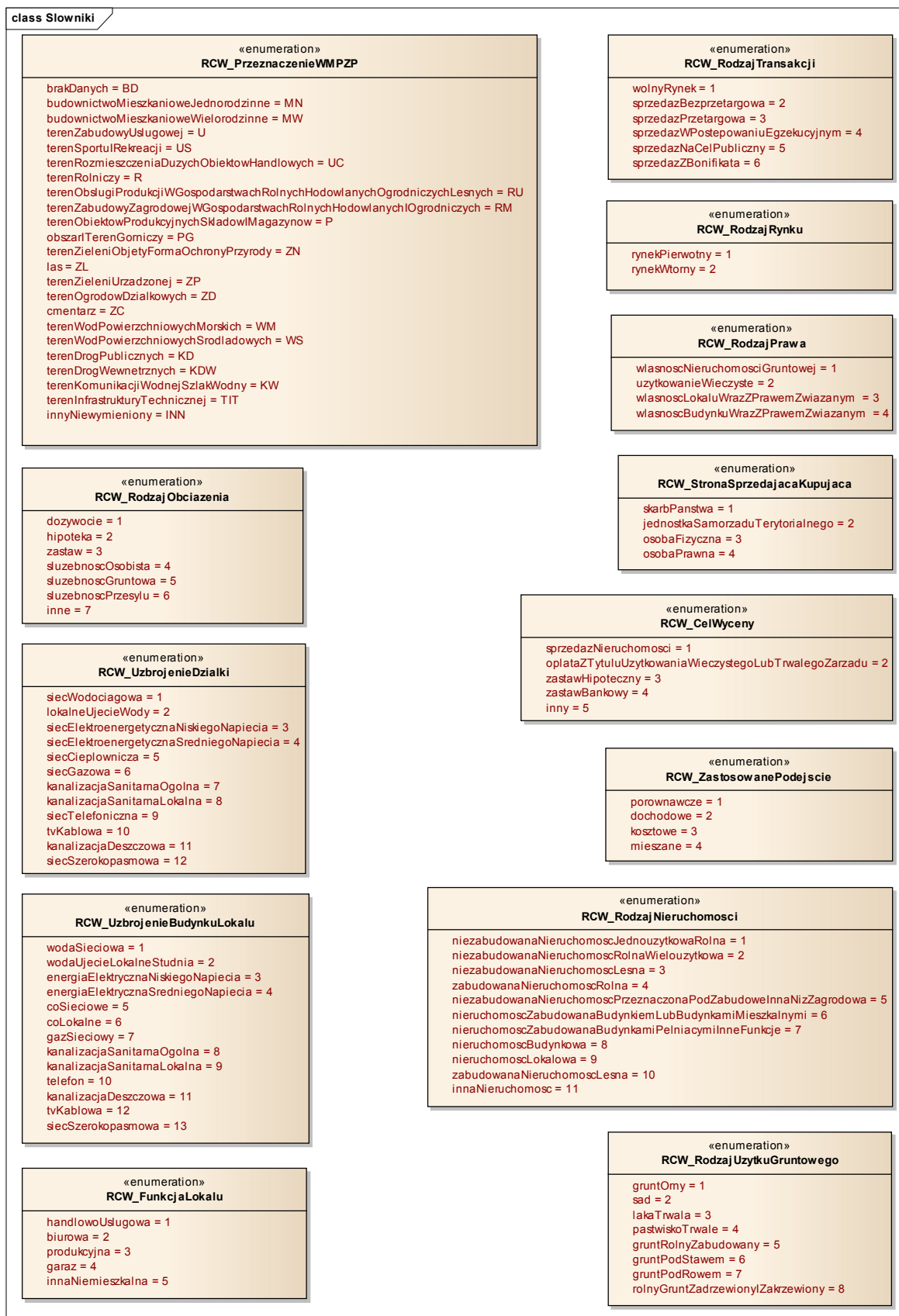
### 1. Diagram: RCiWN\_OgolnyObiekt



## 2. Diagram: Zależności RCiWN



### 3. Diagram: Słowniki



**Katalog obiektów RCiWN**

<b>Klasa: RCW_OgolnyObiekt</b> <i>Abstract</i>	
<i>Nazwa:</i>	ogólny obiekt
<i>Definicja:</i>	Klasa stanowi klasę abstrakcyjną grupującą atrybuty dziedziczone przez klasy obiektów Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości.
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	idIIP
<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator infrastruktury informacji przestrzennej
<i>Dziedzina:</i>	BT_Identyfikator
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Identyfikator, o którym mowa w rozdziale 2.1 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 1089/2010 z dnia 23 listopada 2010 r. w sprawie wykonania dyrektywy 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w zakresie interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	koniecObiekt
<i>Nazwa (pełna):</i>	koniec życia obiektu
<i>Dziedzina:</i>	DateTime
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Data i czas przeniesienia obiektu do archiwum w bazie danych.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	koniecWersjaObiekt
<i>Nazwa (pełna):</i>	koniec życia wersji obiektu
<i>Dziedzina:</i>	DateTime
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Data i czas przeniesienia wersji obiektu do archiwum w bazie danych.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	startObiekt
<i>Nazwa (pełna):</i>	start życia obiektu
<i>Dziedzina:</i>	DateTime
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Data i czas utworzenia obiektu w bazie danych.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	startWersjaObiekt
<i>Nazwa (pełna):</i>	start życia wersji obiektu
<i>Dziedzina:</i>	DateTime
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Data i czas utworzenia wersji obiektu w bazie danych.
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Generalization
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisLokalu
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Generalization
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisBudynku

<b>Klasa: RCW_OgolnyObiekt</b> <i>Abstract</i>		
<b>Relacja:</b>	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Transakcja
<b>Relacja:</b>	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisDzialki
<b>Relacja:</b>	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Nieruchomosc
<b>Relacja:</b>	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Wycena

<b>Klasa: RCW_Transakcja</b>		
	<i>Nazwa:</i>	transakcja
	<i>Definicja:</i>	Klasa dotyczy umowy zobowiązującej do przeniesienia własności nieruchomości lub użytkowania wieczystego. Reprezentuje dane dotyczące jednej lub wielu nieruchomości objętych transakcją.
	<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
	<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i>	cenaTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	cena transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Łączna cena wszystkich nieruchomości objętych transakcją, określona w umowie.
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i>	dataZawarciaUmowy
	<i>Nazwa (pełna):</i>	data zawarcia umowy
	<i>Dziedzina:</i>	Date
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Data zawarcia transakcji.
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i>	idTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Identyfikator transakcji.
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i>	rodzajPrawaBedacegoPrzedmiotemTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj prawa będącego przedmiotem transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajPrawa
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Rodzaj prawa, które było przedmiotem transakcji.
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i>	rodzajRynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj rynku nieruchomości

<b>Klasa: RCW_Transakcja</b>	
<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajRynku
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Rodzaj rynku nieruchomości.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	rodzajTransakcji
<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj transakcji
<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajTransakcji
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Rodzaj transakcji.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	stawkaPodatkuVAT
<i>Nazwa (pełna):</i>	stawka podatku VAT
<i>Dziedzina:</i>	Decimal
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Liczba określająca procentową stawkę podatku VAT.
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	stronaKupujaca
<i>Nazwa (pełna):</i>	strona kupująca
<i>Dziedzina:</i>	RCW_StronaSprzedajacaKupujaca
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Strona kupująca.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	stronaSprzedajaca
<i>Nazwa (pełna):</i>	strona sprzedająca
<i>Dziedzina:</i>	RCW_StronaSprzedajacaKupujaca
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Strona sprzedająca.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	udzialWPrawieBedacymPrzedmiotemTransacji
<i>Nazwa (pełna):</i>	udział w prawie będącym przedmiotem transakcji
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Udział w prawie, które było przedmiotem transakcji, określony w postaci ułamka właściwego. Udział nie dotyczy praw związanych.
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Generalization
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Association
<i>Rola:</i>	nieruchomosc1
<i>Dziedzina:</i>	RCW_Nieruchomosc
<i>Liczność:</i>	1..*
<i>Definicja:</i>	Nieruchomość, której dotyczy transakcja.
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Association
<i>Rola:</i>	podstawaPrawna1
<i>Dziedzina:</i>	EGB_Dokument



<b>Klasa: RCW_Transakcja</b>	
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Dokument stanowiący podstawę prawną wpisu dotyczącego transakcji do RCIWN.
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaCeny
<i>Język naturalny:</i>	Cena jest wyrażona w PLN.
<i>OCL:</i>	inv: self.cena.uom.uomSymbol='PLN'
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaStawkiPodatkuVAT
<i>Język naturalny:</i>	Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.
<i>OCL:</i>	inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	rodzajRynku
<i>Język naturalny:</i>	Atrybut rodzajRynku jest wypełniany wyłącznie w przypadku nieruchomości lokalowych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi.
<i>OCL:</i>	inv: (RCW_Nieruchomosc.rodzajNieruchomosci= '7' or RCW_Nieruchomosc.rodzajNieruchomosci='nieruchomoscZabudowanaBudynkiemLubBudynkamiMieszkalnymi' or RCW_Nieruchomosc.rodzajNieruchomosci= '10' or RCW_Nieruchomosc.rodzajNieruchomosci='nieruchomoscLokalowa') implies self.rodzajRynku-->NotEmpty

<b>Klasa: RCW_Wycena</b>	
<i>Nazwa:</i>	wycena
<i>Definicja:</i>	Klasa dotyczy postępowania, w wyniku którego dokonuje się określenia wartości nieruchomości. Reprezentuje dane dotyczące jednego procesu wyceny jednej nieruchomości.
<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	celWyceny
<i>Nazwa (pełna):</i>	cel wyceny
<i>Dziedzina:</i>	RCW_CelWyceny
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Cel wyceny.
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	dataWyceny
<i>Nazwa (pełna):</i>	data wyceny
<i>Dziedzina:</i>	Date
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Data wyceny.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	idWyceny
<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator wyceny
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	1

<b>Klasa: RCW_Wycena</b>	
<i>Definicja:</i>	Identyfikator wyceny.
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> wartoscNieruchomosci  <i>Nazwa (pełna):</i> wartość nieruchomości  <i>Dziedzina:</i> Decimal  <i>Liczność:</i> 1  <i>Definicja:</i> Wartość nieruchomości objętej wyceną, wyrażona w PLN.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> zastosowanePodejscie  <i>Nazwa (pełna):</i> zastosowane podejście do określenia wartości  <i>Dziedzina:</i> RCW_ZastosowanePodejscie  <i>Liczność:</i> 1  <i>Definicja:</i> Zastosowane podejście do określenia wartości.  <i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Relacja:</b>	<p><i>Typ:</i> Association  <i>Rola:</i> nieruchomosc2  <i>Dziedzina:</i> RCW_Nieruchomosc  <i>Liczność:</i> 1  <i>Definicja:</i> Nieruchomość, której dotyczy wycena.</p>
<b>Relacja:</b>	<p><i>Typ:</i> Generalization  <i>Dziedzina:</i> RCW_OgolnyObiekt</p>
<b>Relacja:</b>	<p><i>Typ:</i> Association  <i>Rola:</i> podstawaPrawna2  <i>Dziedzina:</i> EGB_Dokument  <i>Liczność:</i> 1  <i>Definicja:</i> Dokument stanowiący podstawę prawną wpisu dotyczącego wyceny do RCiWN.</p>
<b>Ograniczenie:</b>	<p><i>Nazwa:</i> jednostkaMiaryWartosci  <i>Język naturalny:</i> Wartość nieruchomości jest wyrażona w PLN.  <i>OCL:</i> inv: self.wartoscNieruchomosci.uom.uomSymbol='PLN'</p>

<b>Klasa: RCW_Nieruchomosc</b>	
<i>Nazwa:</i>	nieruchomość
<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje nieruchomość rozumianą zgodnie z art. 46 § 1 Kodeksu cywilnego.
<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> opis  <i>Nazwa (pełna):</i> uzupełniający opis nieruchomości  <i>Dziedzina:</i> CharacterString  <i>Liczność:</i> 0..1  <i>Definicja:</i> Opis zawiera informacje charakteryzujące nieruchomości o atrybucie rodzajNieruchomości równym 11, a także informacje o budowlach, urządzeniach i innych elementach</p>

<b>Klasa: RCW_Nieruchomosc</b>	
	wpływających na wartość nieruchomości.
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> polePowierzchniNieruchomosciGruntowej  <i>Nazwa (pełna):</i> pole powierzchni nieruchomości gruntowej  <i>Dziedzina:</i> Area  <i>Liczność:</i> 0..1  <i>Definicja:</i> Pole powierzchni nieruchomości gruntowej.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> rodzajNieruchomosci  <i>Nazwa (pełna):</i> rodzaj nieruchomości  <i>Dziedzina:</i> RCW_RodzajNieruchomosci  <i>Liczność:</i> 1  <i>Definicja:</i> Rodzaj nieruchomości.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> cenaNieruchomosci  <i>Nazwa (pełna):</i> cena nieruchomości  <i>Dziedzina:</i> Decimal  <i>Liczność:</i> 1  <i>Definicja:</i> Cena nieruchomości określona w umowie.  W przypadku gdy przedmiotem transakcji jest jedna nieruchomość cena nieruchomości jest równa cenie transakcji.  W przypadku gdy przedmiotem transakcji jest więcej niż jedna nieruchomość i w umowie określone są ceny poszczególnych nieruchomości, to suma cen nieruchomości jest równa cenie transakcyjnej.  W przypadku gdy przedmiotem transakcji jest więcej niż jedna nieruchomość, a ceny poszczególnych nieruchomości objętych transakcją nie są określone w umowie atrybut cena nieruchomości przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i>.  <i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> rodzajObciazenia  <i>Nazwa (pełna):</i> rodzaj obciążenia  <i>Dziedzina:</i> RCW_RodzajObciazenia  <i>Liczność:</i> 1..*  <i>Definicja:</i> Rodzaj obciążenia.  <i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> rodzajUzytkuGruntowego  <i>Nazwa (pełna):</i> rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednorozużytkowej  <i>Dziedzina:</i> RCW_RodzajUzytkuGruntowego  <i>Liczność:</i> 0..1  <i>Definicja:</i> Rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednorozużytkowej.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> szczegolyDotObciazenia  <i>Nazwa (pełna):</i> szczegóły dotyczące obciążenia</p>

<b>Klasa: RCW Nieruchomosc</b>	
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Szczegóły dotyczące obciążenia.
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Aggregation
<i>Rola:</i>	opisLokalu1
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisLokalu
<i>Liczność:</i>	0..*
<i>Definicja:</i>	Składnik nieruchomości (opis lokalu) wchodzący w skład nieruchomości, będącej przedmiotem transakcji lub wyceny.
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Aggregation
<i>Rola:</i>	opisBudynku1
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisBudynku
<i>Liczność:</i>	0..*
<i>Definicja:</i>	Składnik nieruchomości (opis budynku) wchodzący w skład nieruchomości, będącej przedmiotem transakcji lub wyceny.
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Aggregation
<i>Rola:</i>	opisDzialki1
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisDzialki
<i>Liczność:</i>	0..*
<i>Definicja:</i>	Składnik nieruchomości (opis działki) wchodzący w skład nieruchomości, będącej przedmiotem transakcji lub wyceny.
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Generalization
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	opisSkładnikowNieruchomosci
<i>Język naturalny:</i>	Nieruchomość składa się z co najmniej jednego opisu działki, opisu budynku albo opisu lokalu.
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaPolaPow
<i>Język naturalny:</i>	Liczba dodatnia oznaczająca pole powierzchni w ha.
<i>OCL:</i>	inv: self.polePowierzchniNieruchomosciGruntowej.uom.uomSymbol='ha'
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	licznoscRodzajuUzytkuGr
<i>Język naturalny:</i>	Atrybut wymagalny dla niezabudowanej nieruchomości jednonużytkowej rolnej.
<i>OCL:</i>	inv: (self.rodzajNieruchomosci='niezabudowanaNieruchomoscJednouzytkowaRolna' or self.rodzajNieruchomosci='1') implies self.rodzajUzytkuGruntowego--> notEmpty
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	polePowierzchniNieruchomosciGruntowej
<i>Język naturalny:</i>	Atrybut pole powierzchni nieruchomości gruntowej

<b>Klasa: RCW_Nieruchomosc</b>	
wymagalny tylko dla nieruchomości gruntowych.	
<b>Klasa: RCW_OpisDzialki</b>	
<i>Nazwa:</i>	opis działki
<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje działkę będącą składnikiem nieruchomości.
<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	cenaDzialkiEwidencyjnej
<i>Nazwa (pełna):</i>	cena działki ewidencyjnej
<i>Dziedzina:</i>	Decimal
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Cena działki ewidencyjnej określona w umowie. W przypadku gdy w skład nieruchomości wchodzi kilka działek, a ich ceny nie są określone w umowie, atrybut cena działki ewidencyjnej przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i> .
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	dodatkoweInformacje
<i>Nazwa (pełna):</i>	dodatkowe informacje o działce
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Dodatkowe informacje o działce, które mogą dotyczyć w szczególności szczególnego zagrożenia powodzią lub ograniczeń w sposobie zagospodarowania działki.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	idDzialki
<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator działki ewidencyjnej
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Identyfikator działki ewidencyjnej - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	powierzchniaEwidencyjna
<i>Nazwa (pełna):</i>	pole powierzchni działki ewidencyjnej
<i>Dziedzina:</i>	Area
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Pole powierzchni działki ewidencyjnej - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	przeznaczenieWMPZP
<i>Nazwa (pełna):</i>	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
<i>Dziedzina:</i>	RCW_PrzeznaczenieWMPZP
<i>Liczność:</i>	1..*
<i>Definicja:</i>	Przeznaczenie działki według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach

<b>Klasa: RCW_OpisDzialki</b>	
	zabudowy i zagospodarowania terenu. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i> stawkaPodatkuVAT <i>Nazwa (pełna):</i> stawka podatku VAT <i>Dziedzina:</i> Decimal <i>Liczność:</i> 1 <i>Definicja:</i> Liczba określająca procentową stawkę podatku VAT. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i> uzbrojenieIstniejące <i>Nazwa (pełna):</i> uzbrojenie istniejące <i>Dziedzina:</i> RCW_UzbrojenieDzialki <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Uzbrojenie istniejące działki. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i> uzbrojenieMozliweDoPodlaczenia <i>Nazwa (pełna):</i> uzbrojenie możliwe do podłączenia <i>Dziedzina:</i> RCW_UzbrojenieDzialki <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Uzbrojenie możliwe do podłączenia. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
<b>Atrybut:</b>	<i>Nazwa:</i> wartoscDzialkiEwidencyjnej <i>Nazwa (pełna):</i> wartość działki ewidencyjnej <i>Dziedzina:</i> Decimal <i>Liczność:</i> 1 <i>Definicja:</i> Wartość działki ewidencyjnej. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
<b>Relacja:</b>	<i>Typ:</i> Generalization <i>Dziedzina:</i> RCW_OgolnyObiekt
<b>Relacja:</b>	<i>Typ:</i> Association <i>Rola:</i> adresDzialki <i>Dziedzina:</i> EGB_Adres <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Dane adresowe działki.
<b>Ograniczenie:</b>	<i>Nazwa:</i> jednostkaMonetarnaCeny <i>Język naturalny:</i> Cena jest wyrażona w PLN. <i>OCL:</i> inv: self.cenaDzialkiEwidencyjnej.uom.uomSymbol='PLN'
<b>Ograniczenie:</b>	<i>Nazwa:</i> jednostkaMonetarnaWartosci <i>Język naturalny:</i> Wartość jest wyrażona w PLN. <i>OCL:</i> inv: self.wartoscDzialkiEwidencyjnej.uom.uomSymbol='PLN'
<b>Ograniczenie:</b>	<i>Nazwa:</i> jednostkaStawkiPodatkuVAT

**Klasa: RCW OpisDzialki**

*Język naturalny:* Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.  
*OCL:* inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'

**Klasa: RCW OpisBudynku**

*Nazwa:* opis budynku  
*Definicja:* Klasa reprezentuje budynek będący składnikiem nieruchomości.  
*Klasa bazowa:* RCW\_OgolnyObiekt  
*Stereotypy:* «FeatureType»

**Atrybut:**

*Nazwa:* cenaBudynku  
*Nazwa (pełna):* cena budynku  
*Dziedzina:* Decimal  
*Liczność:* 1  
*Definicja:* Cena budynku określona w umowie. W przypadku gdy cena budynku nie jest określona w umowie, atrybut cena budynku przyjmuje wartość atrybutu specjalnego *inapplicable*.  
*Stereotypy:* «voidable»

**Atrybut:**

*Nazwa:* glownaFunkcjaBudynku  
*Nazwa (pełna):* główna funkcja budynku  
*Dziedzina:* EGB\_FunkcjaBudynku  
*Liczność:* 1  
*Definicja:* Główna funkcja budynku - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.  
*Stereotypy:* «voidable»

**Atrybut:**

*Nazwa:* innaFunkcjaBudynku  
*Nazwa (pełna):* inna funkcja budynku  
*Dziedzina:* EGB\_FunkcjaBudynku  
*Liczność:* 0..\*  
*Definicja:* Inna funkcja budynku - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.

**Atrybut:**

*Nazwa:* idBudynku  
*Nazwa (pełna):* identyfikator budynku  
*Dziedzina:* CharacterString  
*Liczność:* 1  
*Definicja:* Identyfikator budynku - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.

**Atrybut:**

*Nazwa:* powierzchniaUzytkowaBudynkuZObramow  
*Nazwa (pełna):* powierzchnia użytkowa budynku z obmiarów  
*Dziedzina:* Area  
*Liczność:* 0..1  
*Definicja:* Powierzchnia użytkowa budynku z obmiarów - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.

**Atrybut:**

*Nazwa:* stawkaPodatkuVAT

<b>Klasa: RCW_OpisBudynku</b>	
<i>Nazwa (pełna):</i>	stawka podatku VAT
<i>Dziedzina:</i>	Decimal
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Stawka podatku VAT.
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	uzbrojenieIstniejace
<i>Nazwa (pełna):</i>	uzbrojenie istniejące
<i>Dziedzina:</i>	RCW_UzbrojenieBudynkuLokalu
<i>Liczność:</i>	1..*
<i>Definicja:</i>	Uzbrojenie istniejące.
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	wartoscBudynku
<i>Nazwa (pełna):</i>	wartość budynku
<i>Dziedzina:</i>	Decimal
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Wartość budynku.
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Generalization
<i>Dziedzina:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<b>Relacja:</b>	
<i>Typ:</i>	Association
<i>Rola:</i>	adresBudynku
<i>Dziedzina:</i>	EGB_Adres
<i>Liczność:</i>	1..*
<i>Definicja:</i>	Dane adresowe budynku.
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaCeny
<i>Język naturalny:</i>	Cena jest wyrażona w PLN.
<i>OCL:</i>	inv: self.cenaBudynku.uom.uomSymbol='PLN'
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaWartosci
<i>Język naturalny:</i>	Wartość jest wyrażona w PLN.
<i>OCL:</i>	inv: self.cenaBudynku.uom.uomSymbol='PLN'
<b>Ograniczenie:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaStawkiPodatkuVAT
<i>Język naturalny:</i>	Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.
<i>OCL:</i>	inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'

<b>Klasa: RCW_OpisLokalu</b>	
<i>Nazwa:</i>	opis lokalu
<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje lokal będący składnikiem nieruchomości.
<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	cenaLokalu
<i>Nazwa (pełna):</i>	cena lokalu



<b>Klasa: RCW OpisLokalu</b>	
	<p><i>Dziedzina:</i> Decimal</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Cena lokalu wraz z prawami do nieruchomości wspólnej związanej z tym lokalem. W przypadku gdy cena lokalu nie jest określona w umowie, atrybut cena lokalu przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i>.</p> <p><i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> funkcjaLokaluNiemieszkalnego</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> funkcja lokalu niemieszkalnego</p> <p><i>Dziedzina:</i> RCW_FunkcjaLokalu</p> <p><i>Liczność:</i> 0..1</p> <p><i>Definicja:</i> Funkcja lokalu niemieszkalnego.</p> <p><i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> idLokalu</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> identyfikator lokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> CharacterString</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Identyfikator lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> instalacjeWLocalu</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> instalacje w lokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> RCW_UzbrojenieBudynkuLokalu</p> <p><i>Liczność:</i> 1..*</p> <p><i>Definicja:</i> Instalacje w lokalu.</p> <p><i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> liczbaIzb</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> liczba izb</p> <p><i>Dziedzina:</i> Integer</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Liczba izb - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> nrKondygnacji</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> numer kondygnacji, na której znajduje się główne wejście do lokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> Integer</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Numer kondygnacji, na której znajduje się główne wejście do lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.</p> <p><i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> powUzytkowaLokalu</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> powierzchnia użytkowa lokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> Area</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p>

<b>Klasa: RCW OpisLokalu</b>	
<i>Definicja:</i>	Powierzchnia użytkowa lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> rodzajLokalu</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> rodzaj lokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> EGB_RodzajLokalu</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Rodzaj lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> stawkaPodatkuVAT</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> stawka podatku VAT</p> <p><i>Dziedzina:</i> Decimal</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Stawka podatku VAT.</p> <p><i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Atrybut:</b>	<p><i>Nazwa:</i> wartoscLokalu</p> <p><i>Nazwa (pełna):</i> wartość lokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> Decimal</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Wartość lokalu.</p> <p><i>Stereotypy:</i> «voidable»</p>
<b>Relacja:</b>	<p><i>Typ:</i> Generalization</p> <p><i>Dziedzina:</i> RCW_OgolnyObiekt</p>
<b>Relacja:</b>	<p><i>Typ:</i> Association</p> <p><i>Rola:</i> adresLokalu</p> <p><i>Dziedzina:</i> EGB_Adres</p> <p><i>Liczność:</i> 1</p> <p><i>Definicja:</i> Dane adresowe lokalu.</p>
<b>Ograniczenie:</b>	<p><i>Nazwa:</i> funkcjaLokalu</p> <p><i>Język naturalny:</i> W przypadku lokalu mieszkalnego atrybut funkcjaLokaluNiemieszkalnego nie jest wypełniany.</p> <p><i>OCL:</i> inv: (self.rodzajLokalu='mieszkalny' or self.rodzajLokalu='1') implies self.funkcjaLokaluNiemieszkalnego--&gt;isEmpty</p>
<b>Ograniczenie:</b>	<p><i>Nazwa:</i> jednostkaMonetarnaCeny</p> <p><i>Język naturalny:</i> Cena jest wyrażona w PLN.</p> <p><i>OCL:</i> inv: self.cenaLokalu.uom.uomSymbol='PLN'</p>
<b>Ograniczenie:</b>	<p><i>Nazwa:</i> jednostkaMonetarnaWartosci</p> <p><i>Język naturalny:</i> Wartość jest wyrażona w PLN.</p> <p><i>OCL:</i> inv: self.wartoscLokalu.uom.uomSymbol='PLN'</p>
<b>Ograniczenie:</b>	<p><i>Nazwa:</i> jednostkaStawkiPodatkuVAT</p> <p><i>Język naturalny:</i> Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.</p>

**Klasa: RCW OpisLokalu**

*OCL:* inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'

**Klasa: RCW RodzajTransakcji**

*Nazwa:* rodzaj transakcji

*Definicja:* Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj transakcji.

*Stereotypy:* «enumeration»

**Atrybut:**

*Nazwa:* wolnyRynek

*Nazwa (pełna):* wolny rynek - 1

**Atrybut:**

*Nazwa:* sprzedazBezprzetargowa

*Nazwa (pełna):* sprzedaż bezprzetargowa nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego - 2

**Atrybut:**

*Nazwa:* sprzedazPrzetargowa

*Nazwa (pełna):* sprzedaż przetargowa nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego - 3

**Atrybut:**

*Nazwa:* sprzedazWPostepowaniuEgzekucyjnym

*Nazwa (pełna):* sprzedaż w postępowaniu egzekucyjnym - 4

**Atrybut:**

*Nazwa:* sprzedazNaCelPubliczny

*Nazwa (pełna):* sprzedaż na cel publiczny - 5

**Atrybut:**

*Nazwa:* sprzedazZBonifikata

*Nazwa (pełna):* sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty - 6

**Klasa: RCW RodzajRynku**

*Nazwa:* rodzaj rynku

*Definicja:* Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj rynku.

*Stereotypy:* «enumeration»

**Atrybut:**

*Nazwa:* rynekPierwotny

*Nazwa (pełna):* pierwotny rynek nieruchomości - 1

**Atrybut:**

*Nazwa:* rynekWtorny

*Nazwa (pełna):* wtórny rynek nieruchomości - 2

**Klasa: RCW RodzajPrawa**

*Nazwa:* rodzaj prawa

*Definicja:* Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj prawa, które było przedmiotem transakcji.

*Stereotypy:* «enumeration»

**Atrybut:**

*Nazwa:* wlasnoscNieruchomosciGruntowej

*Nazwa (pełna):* własność nieruchomości gruntowej - 1

**Atrybut:**

<b>Klasa: RCW RodzajPrawa</b>	
<i>Nazwa:</i>	uzytkowanieWieczyste
<i>Nazwa (pełna):</i>	użytkowanie wieczyste - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	wlasnoscLokaluWrazZPrawemZwiazanym
<i>Nazwa (pełna):</i>	własność lokalu wraz z prawem związanym - prawem do nieruchomości wspólnej - 3
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	wlasnoscBudynkuWrazZPrawemZwiazanym
<i>Nazwa (pełna):</i>	własność budynku wraz z prawem związanym - prawem użytkowania wieczystego gruntu - 4

<b>Klasa: RCW StronaSprzedajacaKupujaca</b>	
<i>Nazwa:</i>	strona sprzedająca kupująca nieruchomość
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutów strona sprzedająca/kupująca nieruchomość.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	skarbPanstwa
<i>Nazwa (pełna):</i>	Skarb Państwa - 1
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaSamorząduTerytorialnego
<i>Nazwa (pełna):</i>	jednostka samorządu terytorialnego - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	osobaFizyczna
<i>Nazwa (pełna):</i>	osoba fizyczna - 3
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	osobaPrawna
<i>Nazwa (pełna):</i>	osoba prawna inna niż Skarb Państwa i jednostka samorządu terytorialnego - 4

<b>Klasa: RCW CelWyceny</b>	
<i>Nazwa:</i>	cel wyceny
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu cel wyceny.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	sprzedazNieruchomosci
<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż nieruchomości - 1
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	oplataZTytułuUzytkowaniaWieczystegoLubTrwalegoZarządu
<i>Nazwa (pełna):</i>	opłata z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	zastawHipoteczny
<i>Nazwa (pełna):</i>	zastaw hipoteczny - 3
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	zastawBankowy
<i>Nazwa (pełna):</i>	zastaw bankowy - 4
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	inny

**Klasa: RCW\_CelWyceny**

*Nazwa (pełna):* inny - 5

**Klasa: RCW\_ZastosowanePodejscie**

*Nazwa:* zastosowane podejście

*Definicja:* Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu zastosowane podejście.

*Stereotypy:* «enumeration»

**Atrybut:**

*Nazwa:* porownawcze

*Nazwa (pełna):* podejście porównawcze - 1

**Atrybut:**

*Nazwa:* dochodowe

*Nazwa (pełna):* podejście dochodowe - 2

**Atrybut:**

*Nazwa:* kosztowe

*Nazwa (pełna):* podejście kosztowe - 3

**Atrybut:**

*Nazwa:* mieszane

*Nazwa (pełna):* podejście mieszane - 4

**Klasa: RCW\_RodzajNieruchomosci**

*Nazwa:* rodzaj nieruchomości

*Definicja:* Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj nieruchomości.

*Stereotypy:* «enumeration»

**Atrybut:**

*Nazwa:* niezabudowanaNieruchomoscJednouzyczkowaRolna

*Nazwa (pełna):* niezabudowana nieruchomość jednorodzinna - 1

**Atrybut:**

*Nazwa:* niezabudowanaNieruchomoscRolnaWielouzyczkowa

*Nazwa (pełna):* niezabudowana nieruchomość rolna wielorodzinna - 2

**Atrybut:**

*Nazwa:* niezabudowananiemieruchomoscLesna

*Nazwa (pełna):* niezabudowana nieruchomość leśna - 3

**Atrybut:**

*Nazwa:* zabudowanaNieruchomoscRolna

*Nazwa (pełna):* zabudowana nieruchomość rolna - 4

**Atrybut:**

*Nazwa:* niezabudowanaNieruchomoscPrzeznaczonaPodZabudoweInnaNizZagrodowa

*Nazwa (pełna):* niezabudowana nieruchomość przeznaczona pod zabudowę inną niż zagrodowa - 5

**Atrybut:**

*Nazwa:* nieruchomoscZabudowanaBudynkiemLubBudynkamiMieszkalnymi

*Nazwa (pełna):* nieruchomość zabudowana budynkiem lub budynkami mieszkalnymi - 6

**Atrybut:**

*Nazwa:* nieruchomoscZabudowanaBudynkamiPelniacymiInneFunkcje

<b>Klasa: RCW RodzajNieruchomosci</b>	
<i>Nazwa (pełna):</i>	nieruchomość zabudowana budynkami pełniącymi inne funkcje - 7
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	nieruchomoscBudynkowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	nieruchomość budynkowa - 8
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	nieruchomoscLokalowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	nieruchomość lokalowa - 9
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	zabudowanaNieruchomoscLesna
<i>Nazwa (pełna):</i>	zabudowana nieruchomość leśna - 10
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	innaNieruchomosc
<i>Nazwa (pełna):</i>	inna nieruchomość - 11

<b>Klasa: RCW RodzajUzytkuGruntowego</b>	
<i>Nazwa:</i>	rodzaj użytku gruntowego
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednorolnej.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	gruntOrny
<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty orne - R - 1
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	sad
<i>Nazwa (pełna):</i>	sady - S - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	łakaTrwała
<i>Nazwa (pełna):</i>	łąki trwałe - Ł - 3
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	pastwiskoTrwale
<i>Nazwa (pełna):</i>	pastwiska trwałe - Ps - 4
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	gruntRolnyZabudowany
<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty rolne zabudowane - Br - 5
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	gruntPodStawem
<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty pod stawami - Wsr - 6
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	gruntPodRowem
<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty pod rowami - W - 7
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	rolnyGruntZadrzewionyIZakrzewiony
<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr - 8

<b>Klasa: RCW PrzeznaczenieWMPZP</b>	
<i>Nazwa:</i>	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

<b>Klasa: RCW PrzeznaczenieWMPZP</b>	
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu przeznaczenie działki według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	brakDanych
<i>Nazwa (pełna):</i>	brak danych - BD
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	budownictwoMieszkanieJednorodzinne
<i>Nazwa (pełna):</i>	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne - MN
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	budownictwoMieszkanieWielorodzinne
<i>Nazwa (pełna):</i>	budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne - MW
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenZabudowyUsługowej
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zabudowy usługowej - U
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenSportuIRekreacji
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny sportu i rekreacji - US
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenRozmieszczeniaDuzychObiektowHandlowych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> - UC
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenRolniczy
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny rolnicze - R
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenObslugiProdukcjiWGospodarstwachRolnychHodowlanychOgrodniczychLesnych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich - RU
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenZabudowyZagrodowejWGospodarstwachRolnychHodowlanychIOgrodniczych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych - RM
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenObiektowProdukcyjnychSkładowIMagazynow
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - P
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	obszarITerenGorniczny
<i>Nazwa (pełna):</i>	obszary i tereny górnicze - PG
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenZieleniObjetyFormaOchronyPrzyrody
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody - ZN
<b>Atrybut:</b>	

<b>Klasa: RCW PrzeznaczenieWMPZP</b>	
<i>Nazwa:</i>	las
<i>Nazwa (pełna):</i>	lasy - ZL
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenZieleniUrządzonej
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zieleni urządzonej - ZP
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenOgrodowDziałkowych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny ogrodów działkowych - ZD
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	cmentarz
<i>Nazwa (pełna):</i>	cmentarze - ZC
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenWodPowierzchniowychMorskich
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny wód powierzchniowych morskich - WM
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenWodPowierzchniowychŚródlądowych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, jeziora, stawy, strumienie, kanały) - WS
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenDrogPublicznych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny dróg publicznych - KD
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenDrogWewnętrznych
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny dróg wewnętrznych - KDW
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenKomunikacjiWodnejSzlakWodny
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny komunikacji wodnej, szlaki wodne - KW
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	terenInfrastrukturyTechnicznej
<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny infrastruktury technicznej - TIT
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	innyNiewymieniony
<i>Nazwa (pełna):</i>	inny niewymieniony - INN

<b>Klasa: RCW RodzajObciążenia</b>	
<i>Nazwa:</i>	rodzaj obciążenia nieruchomości
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj obciążenia nieruchomości.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	dozywocie
<i>Nazwa (pełna):</i>	dozywocie - 1
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	hipoteka
<i>Nazwa (pełna):</i>	hipoteka - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	zastaw
<i>Nazwa (pełna):</i>	zastaw - 3
<b>Atrybut:</b>	



<b>Klasa: RCW RodzajObciazenia</b>	
<i>Nazwa:</i>	sluzebnoscOsobista
<i>Nazwa (pełna):</i>	slużebność osobista - 4
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	sluzebnoscGruntowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	slużebność gruntowa - 5
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	sluzebnoscPrzesylu
<i>Nazwa (pełna):</i>	slużebność przesyłu - 6
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	inne
<i>Nazwa (pełna):</i>	inne - 7

<b>Klasa: RCW UzbrojenieDzialki</b>	
<i>Nazwa:</i>	uzbrojenie działki
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutów uzbrojenie istniejące i uzbrojenie możliwe do podłączenia w klasie Opis działki.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecWodociagowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć wodociągowa - 1
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	lokalneUjecieWody
<i>Nazwa (pełna):</i>	lokalne ujęcie wody - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecElektroenergetycznaNiskiegoNapiecia
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia - 3
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecElektroenergetycznaSredniegoNapiecia
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć elektroenergetyczna średniego napięcia - 4
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecCieplownicza
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć ciepłownicza - 5
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecGazowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć gazowa - 6
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaOgolna
<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna ogólna - 7
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaLokalna
<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna lokalna - 8
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecTelefoniczna
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć telefoniczna - 9
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	tvKablowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	TV kablowa - 10
<b>Atrybut:</b>	

<b>Klasa: RCW UzbrojenieDzialki</b>	
<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaDeszczowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja deszczowa - 11
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	siecSzerokopasmowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć szerokopasmowa - 12
<b>Klasa: RCW UzbrojenieBudynkuLokalu</b>	
<i>Nazwa:</i>	uzbrojenie budynku lub lokalu
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutów uzbrojenie istniejące i uzbrojenie możliwe do podłączenia występujących w klasie Opis budynku oraz dla atrybutu instalacje w lokalu występującego w klasie Opis lokalu.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	wodaSieciowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	woda sieciowa - 1
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	wodaUjecieLokalneStudnia
<i>Nazwa (pełna):</i>	woda ujęcie lokalne – studnia - 2
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	energiaElektrycznaNiskiegoNapiecia
<i>Nazwa (pełna):</i>	energia elektryczna niskiego napięcia - 3
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	energiaElektrycznaSredniegoNapiecia
<i>Nazwa (pełna):</i>	energia elektryczna średniego napięcia - 4
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	coSieciowe
<i>Nazwa (pełna):</i>	CO sieciowe - 5
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	coLokalne
<i>Nazwa (pełna):</i>	CO lokalne - 6
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	gazSieciowy
<i>Nazwa (pełna):</i>	gaz sieciowy - 7
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaOgolna
<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna ogólna - 8
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaLokalna
<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna lokalna - 9
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	telefon
<i>Nazwa (pełna):</i>	telefon - 10
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaDeszczowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja deszczowa - 11
<b>Atrybut:</b>	
<i>Nazwa:</i>	tvKablowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	TV kablowa - 12

**Klasa: RCW\_UzbrojenieBudynkuLokalu****Atrybut:**

*Nazwa:* siecSzerokopasmowa  
*Nazwa (pełna):* sieć szerokopasmowa - 13

**Klasa: RCW\_FunkcjaLokalu**

*Nazwa:* funkcja lokalu  
*Definicja:* Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu funkcja lokalu niemieszkalnego.  
*Stereotypy:* «enumeration»

**Atrybut:**

*Nazwa:* handlowoUslugowa  
*Nazwa (pełna):* funkcja handlowo-usługowa - 1

**Atrybut:**

*Nazwa:* biurowa  
*Nazwa (pełna):* funkcja biurowa - 2

**Atrybut:**

*Nazwa:* produkcyjna  
*Nazwa (pełna):* funkcja produkcyjna - 3

**Atrybut:**

*Nazwa:* garaz  
*Nazwa (pełna):* garaż - 4

**Atrybut:**

*Nazwa:* innaNiemieszkalna  
*Nazwa (pełna):* funkcja inna niemieszkalna - 5