

SPIS TREŚCI

1. USTAWA – PRAWO BUDOWLANE

- Ustawa - Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. 9

2. WARUNKI TECHNICZNE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.45
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie z dnia 26 maja 2023 r. 97
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie z dnia 26 kwietnia 2013 r. 104
- Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie z dnia 20 kwietnia 2007 r. 114
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie z dnia 24 lipca 2023 r. 124
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych z dnia 24 czerwca 2022 r. 138
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie oraz warunków technicznych ich użytkowania z dnia 9 lipca 2025 r. 157
- Rozporządzenie Ministra Łączności w sprawie warunków technicznych zasilania energią elektryczną obiektów budowlanych łączności z dnia 21 kwietnia 1995 r. 170
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie z dnia 13 stycznia 2023 r. 171
- Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej w sprawie warunków technicznych, dla obiektów budowlanych niebędących budynkami, służącymi obronności Państwa z dnia 31 sierpnia 2023 r. 174
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych z dnia 16 sierpnia 1999 r. 175

3. SAMODZIELNE FUNKCJE TECHNICZNE W BUDOWNICTWIE

- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. 181
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego z dnia 19 listopada 2001 r. 187

4. PROJEKTY BUDOWLANE

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z dnia 25 czerwca 2021 r. 189

— Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r.	189
— Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r.	194
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie określenia wzoru formularza wniosku w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych z dnia 24 czerwca 2021 r.	195
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych z dnia 18 lutego 2026 r.	195
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 18 lutego 2026 r.	196
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia rozbiórki z dnia 18 lutego 2026 r.	196
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 lutego 2026 r.	196
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego z dnia 18 lutego 2026 r.	196
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o zmianę pozwolenia na budowę z dnia 18 lutego 2026 r.	197
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie pozwolenia na budowę tymczasowego obiektu budowlanego z dnia 18 lutego 2026 r.	197
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzorów formularzy wniosków o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu z dnia 18 lutego 2026 r.	197
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy z dnia 22 grudnia 2022 r.	197
5. BUDOWA, UŻYTKOWANIE, UTRZYMANIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, ZAMÓWIENIA PUBLICZNE	
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie wzoru protokołu obowiązkowej kontroli z dnia 15 września 2021 r.	199
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie książki obiektu budowlanego oraz systemu Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego z dnia 15 grudnia 2022 r.	201
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych z dnia 18 lutego 2026 r.	202
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie decyzji o wyłączeniu stosowania przepisów art. 45a ust. 1 ustawy - Prawo budowlane z dnia 18 lutego 2026 r.	202
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości z dnia 18 lutego 2026 r.	202

— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wszczęcie uproszczonego postępowania legalizacyjnego z dnia 18 lutego 2026 r.	203
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz wniosku o pozwolenie na użytkowanie z dnia 18 lutego 2026 r.	203
— Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z dnia 18 lutego 2026 r.	203
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych z dnia 30 sierpnia 2004 r.	203
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie rozbiórek obiektów budowlanych wykonywanych metodą wybuchową z dnia 3 lipca 2003 r.	204
— Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007 r.	206
— Ustawa o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu z dnia 11 sierpnia 2001 r.	209
— Ustawa o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi z dnia 21 października 2016 r.	213
— Ustawa Kodeks cywilny (Wyciąg) z dnia 23 kwietnia 1964 r.	224
— Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na Środowisko z dnia 10 września 2019 r.	225
— Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.	231
— Ustawa Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.	299
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r.	301
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 20 grudnia 2021 r.	304
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy z dnia 23 grudnia 2020 r.	310
— Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z dnia 8 lipca 2010 r.	313
— Ustawa o spłacie niektórych niezaspokojonych należności przedsiębiorców, wynikających z realizacji udzielonych zamówień publicznych z dnia 28 czerwca 2012 r.	317
— Ustawa o charakterystyce energetycznej budynków z dnia 29 sierpnia 2014 r.	319
— Ustawa o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących z dnia 5 lipca 2018 r.	324

6. NADZÓR BUDOWLANY

— Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie sposobu prowadzenia rejestru wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestru zgłoszeń dotyczących budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3 ustawy - Prawo budowlane z dnia 30 czerwca 2021 r.	331
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych z dnia 23 czerwca 2003 r.	331
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie systemu Centralny Rejestr Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane z dnia 28 marca 2023 r.	334
— Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania statutu Głównemu Urzędowi Nadzoru Budowlanego z dnia 19 marca 1999 r.	337
— Ustawa o kontroli w administracji rządowej z dnia 15 lipca 2011 r.	337
— Ustawa o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa z dnia 15 grudnia 2000 r.	341
— Rozporządzenie Ministra Finansów w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa z dnia 11 grudnia 2003 r.	348
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych zasad i trybu postępowania dyscyplinarnego w stosunku do członków samorządów zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów z dnia 31 października 2002 r.	348
— Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywnien w drodze mandatu karnego z dnia 16 października 2002 r.	351
— Ustawa - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Wyciąg) z dnia 13 października 1998 r.	352

7. PRZEPISY BHP I PPOŻ

— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r.	353
— Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych z dnia 10 lutego 1977 r.	354
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r.	357
— Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych z dnia 20 września 2001 r.	367
— Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r.	370
— Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 5 sierpnia 2023 r.	379
— Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r.	382

— Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z dnia 24 lipca 2009 r.	394
--	-----

8. WYROBY BUDOWLANE

— Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.	399
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu informacji o wynikach zleconych badań próbek, przeprowadzonych kontrolach wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym i wydanych postanowieniach, decyzjach i opiniach oraz sposobu i terminu przekazywania tych informacji z dnia 23 grudnia 2015 r.	407
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych z dnia 23 grudnia 2015 r.	407
— Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym z dnia 13 czerwca 2019 r.	409
— Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym z dnia 23 grudnia 2015 r.	413
— Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie materiałów budowlanych, w przypadku których oznacza się stężenie promieniotwórcze izotopów promieniotwórczych potasu K-40, radu Ra-226 i toru Th-232, wymagań dotyczących dokonywania tych oznaczeń oraz wartości wskaźnika stężenia promieniotwórczego, o której przekroczeniu informuje się właściwe organy z dnia 17 grudnia 2020 r.	413

9. PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE, GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

— Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.	415
— Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 15 lipca 2024 r.	438
— Ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.	439

10. KODEKS POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

— Ustawa - Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r.	475
---	-----